

.....
(Imię i nazwisko)

.....dnia

.....
(adres)

.....

**POWIATOWY INSPEKTORAT
NADZORU BUDOWLANEGO
W OSTRZESZOWIE**

**ZAWIADOMIENIE
o zakończeniu budowy obiektu budowlanego**

Zgodnie z art. 54 i 57 Ustawy z dnia 07 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2025 poz. 418 z późn. zm.) zawiadamiam o zakończeniu budowy obiektu budowlanego:

.....
.....

(wymienić obiekt)

w miejscowości na nieruchomości przy ul.
nr nr działki..... wybudowanego w oparciu o decyzję
Nrz dnia

w pełnym zakresie *) w części obejmującej*)

P o u c z e n i e :

Art. 54. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego wzniesienie wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić z zastrzeżeniem art. 55 i 57, po zawiadomieniu właściwego organu o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji.

Dane techniczne:

powierzchnia zabudowy m²

powierzchnia użytkowa mieszkania m²

powierzchnia użytkowa ogólna m²

kubaturam³

ilość kondygnacji/ wysokość w kalenicym

ilość izb (kuchnia + pokoje)

Wyposażenie w instalacje:

1. wodociągowa.....

2. kanalizacyjna.....

3. liczba punktów sanitarnych.../wc/.....

4. gazowa.....

5. elektryczna.....

.....
(podpis inwestora)

Załączniki:

Dokumenty należy złożyć w teczce opatrzonej imieniem i nazwiskiem inwestora oraz numerem kontaktowym. W teczce powinny się znajdować kopie dokumentów i oryginały do wglądu (podlegają zwrotowi).

Uwaga: Druk Zawiadomienie o zakończeniu budowy należy złożyć w 2 egzemplarzach.

1. Oryginał dziennika budowy, ksero decyzji - pozwolenia na budowę oraz projekt budowlany do wglądu.
2. Oświadczenie kierownika budowy:
 - o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami,
 - o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także - w razie korzystania - drogi, ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu.
3. Oświadczenie o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych (jeśli z nich korzystano).
4. Inwentaryzację geodezyjną powykonawczą oraz informację geodety.
5. Zawiadomienia o nadaniu nieruchomości numeru porządkowego.
6. BUDYNEK MIESZKALNY: Protokoły badań i sprawdzeń dotyczące instalacji gazowej; pozostałe protokoły do wglądu.
7. POZOSTAŁE BUDYNKI: Protokoły badań i sprawdzeń (opinia kominiarska, protokół sprawdzenia szczelności instalacji gazowej, elektrycznej, wodno-kanalizacyjnej).
8. Potwierdzenie, zgodnie z odrębnymi przepisami, odbioru wykonanych przyłączy (wod.-kan., energetycz., gaz.).
9. W razie zmian nie odstępujących w sposób istotny od zatwierdzonego projektu budowlanego kopie rysunków wchodzące w skład zatwierdzonego projektu z naniesionymi zmianami.
10. Projekt zagospodarowania działki lub terenu (ksero) – 1 egz., PZT ze zmianami – 1 egz. (oryginał).
11. Karta ewidencyjna ds. statystycznych. – 1 egz.
12. Świadectwo charakterystyki energetycznej budynku.
13. Oświadczenie inwestora o instalacji czujki dymu/czujki tlenu węgla.

*) niepotrzebne skreślić

Potwierdzam zwrot dokumentów w oryginale:

.....

(podpis inwestora)